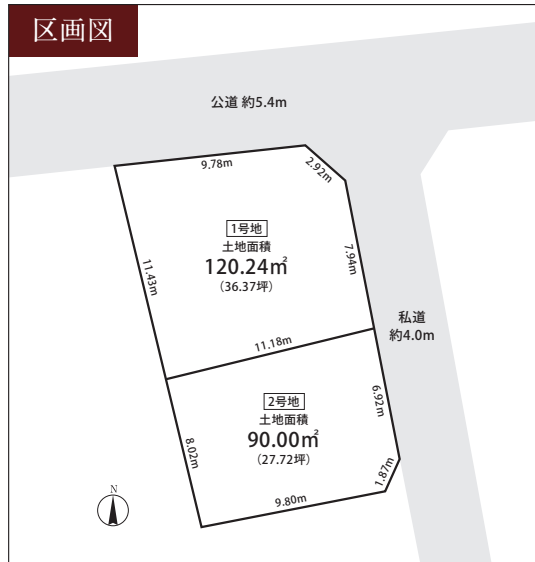


大田区中央5丁目

阪急阪神不動産がお届けする、**都心の低層住宅エリア**、お好きな建築会社で**自由設計が叶う建築条件なし**の宅地分譲

1号地	販売価額	9,280万円
	土地面積	120.24㎡ (36.37坪) ※別途私道負担56.65㎡の内2,000分の356
2号地	販売価額	6,480万円
	土地面積	90.00㎡ (27.72坪) ※別途私道負担56.65㎡の内2,000分の356

生活利便性と閑静な住環境を兼ね備えた立地です。



所在地	大田区中央5丁目13番6(付近)
土地権利	所有権
地目	宅地
区画数	2区画
用途地域	第1種低層住居専用地域 第1種高度地区、準防火地域
私道面積	1号地・2号地ともに56.65㎡の内2,000分の356
建ぺい率	50%
容積率	100%
接道状況	北側公道約5.4m・東側私道約4.0m
引渡時期	即時
設備	都市ガス・東京電力・公営水道・公共下水 ※インフラ引込費用が別途必要です。

