

# 狛江市猪方3丁目

小田急小田原線  
「和泉多摩川」駅徒歩7分

阪急阪神不動産がお届けする、都内の低層住宅エリア、お好きな建築会社で自由設計が叶う建築条件なしの宅地分譲

2号地	販売価額	4,598万円
	土地面積	約112.10㎡ (33.91坪)

緑豊かで閑静な住宅地です。



所在地	狛江市猪方3丁目20番18(付近)
土地権利	所有権
地目	宅地
区画数	2区画(残1区画)
接道状況	西側公道約4.0m
私道面積	別途セットバック面積 2号地:2.47㎡
用途地域	第1種低層住居専用地域 第1種高度地区、準防火地域
引渡時期	相談
建ぺい率	40%
容積率	80%
設備	都市ガス・東京電力・公営水道・公共下水 インフラ引込費用が別途必要です。

