阪急阪神不動産の宅地分譲

国立市中1丁目

JR中央線
「国立」駅徒歩6分

阪急阪神不動産がお届けする、**都内の低層住宅エリア**、お好きな建築会社で**自由設計が叶う建築条件なし**の宅地分譲

1号地

販売価額	8,250万円
土地面積	105.13㎡（31.80坪）

区画図

生活利便性と閑静な住環境を兼ね備えた立地です。

現地案内図

住所	国立市中1丁目11-38
土地権利	所有権
地目	宅地
区画数	2区画
接道状況	北側私道約4.0m
私道負担	別途、220.49㎡×1／14持分有
用途地域	第1種低層住居専用地域 第1種高度地区　準防火地域
引渡時期	即時
建ぺい率	50%
容積率	100%
設備	都市ガス・東京電力・公営水道・公共下水 ※インフラ引込費用が別途必要です。

［売　主］阪急阪神不動産株式会社