

阪急阪神不動産の宅地分譲

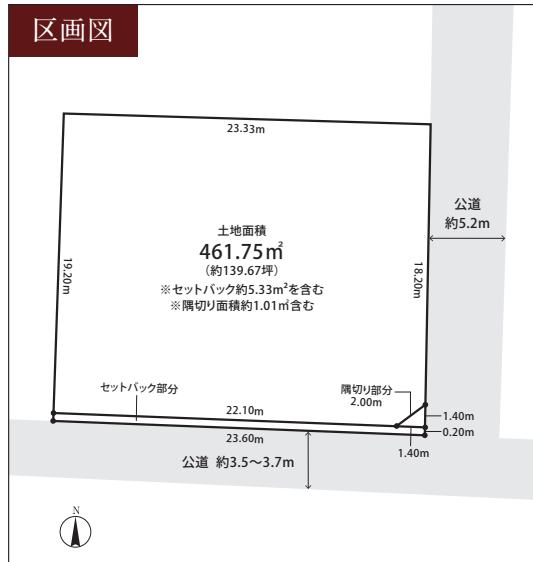
# 世田谷区玉川田園調布2丁目

- 東急東横線・東急目黒線「田園調布」駅徒歩8分
- 東急目黒線「奥沢」駅徒歩7分
- 東急東横線「自由が丘」駅徒歩10分

阪急阪神不動産がお届けする、都心の低層住宅エリア、お好きな建築会社で自由設計が叶う建築条件なしの宅地分譲

販売価額 **64,000**万円

土地面積 **461.75**㎡  
(約139.67坪)  
※セットバック  
約5.33㎡を含む



生活利便性と閑静な住環境を兼ね備えた立地です。



所在地	世田谷区玉川田園調布2丁目2番19(付近)
土地権利	所有権
地目	宅地
区画数	1区画
接道状況	東側公道約5.2m・南側約3.5m
私道面積	セットバック5.33㎡・隅切り面積1.01㎡
用途地域	第1種低層住居専用地域 第1種高度地区、準防火地域・玉川田園調布一・二丁目地区計画
建ぺい率	50%
容積率	100%
引渡時期	即時
設備	都市ガス・東京電力・公営水道・公共下水 ※インフラ引込費用が別途必要です。

[売主]



阪急阪神不動産株式会社