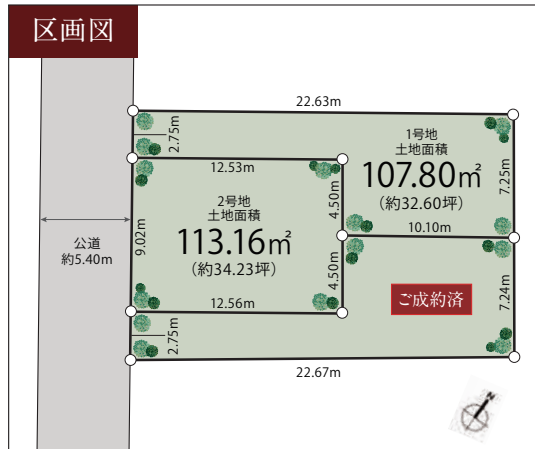


杉並区善福寺2丁目

阪急阪神不動産がお届けする、**都心の低層住宅エリア**、お好きな建築会社で**自由設計が叶う建築条件なし**の宅地分譲

1号地	販売価額	土地面積
	6,030万円	107.80㎡(約32.60坪)
2号地	販売価額	土地面積
	8,980万円	113.16㎡(約34.23坪)

生活便利と静かな住環境を享受する立地



所在地	東京都杉並区善福寺2丁目25番6
土地権利	所有権
地目	宅地
区画数	2区画
接道状況	西側 公道5.40m
私有面積	無
用途地域	第1種低層住居専用地域 第1種高度地区 準防火地域
建ぺい率	40%
容積率	80%
引渡時期	即時
設備	都市ガス、公営水道、公共下水 ※ライフラインの引き込み費用が別途発生致します。

