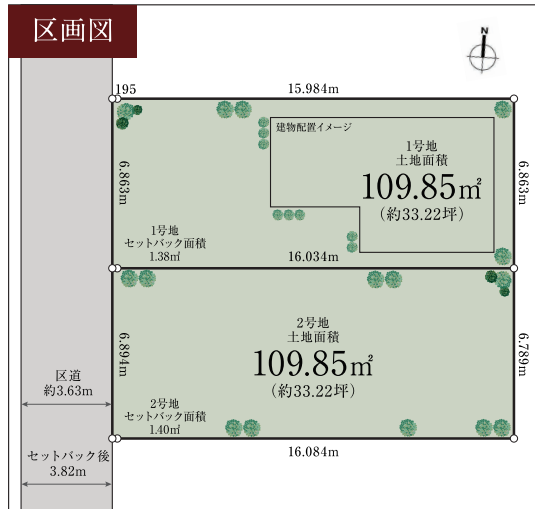


# 杉並区善福寺2丁目

阪急阪神不動産がお届けする、**都心の低層住宅エリア**、お好きな建築会社で**自由設計が叶う建築条件なし**の宅地分譲

1号地	販売価額	7,980万円
	土地面積	109.85㎡ (33.22坪)

2号地	販売価額	7,980万円
	土地面積	109.85㎡ (33.22坪)



## 生活便利と静かな住環境を享受する立地



所在地	東京都杉並区善福寺2丁目119番6他
土地権利	所有権
地目	宅地
区画数	2区画
接道状況	西側 3.60m 公道
私道面積	無
用途地域等	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	40%
容積率	80%
引渡時期	即時
設備	都市ガス、公営水道、公共下水 ※ライフラインの引込費用が別途発生致します。

