

## 3ウォークインクロゼットの収納充実プラン

**B**  
TYPE

**3LDK  
+3WIC**

□専有面積

**63.75m<sup>2</sup>**  
(約19.28坪)

□バルコニー面積/7.74㎡(約2.34坪)※2階  
□バルコニー面積/7.59㎡(約2.29坪)※3~11階  
□ルーフバルコニー面積/9.19㎡(約2.77坪)※2階  
□アルコーブ面積/1.84㎡(約0.55坪)



**CASE** 3人家族(30代ご夫婦+3歳) 共働き<夫:新宿勤務/妻:御茶ノ水勤務>

平日は共働きで忙しい毎日ですが、妻は週2回の在宅勤務で無理なく家庭と両立。保育園も歩いてすぐなので、お迎えは帰宅途中でとてもスムーズ。休日は「井の頭恩賜公園」へ出かけ、散歩やランチ、動物園まで満喫。家族みんなで思い出作りを楽しんでいます。



井の頭恩賜公園(徒歩12分/約910m)



**A** 引き戸を開放してLDと一体活用。洋室(2)は、お子さまが遊べるプレイルームに。



さらに、お子さまの成長にあわせて個室にするなど高い可変性が魅力。

**B** LD隣接の洋室(3)はスムーズに在宅ワークができるご夫婦の書斎スペースとして活用。



※掲載の間取りイラストは計画段階のもので、今後変更になる場合がございます。家具配置については家具を配置した場合の一例を想定して作成したイメージで、家具の大きさ等は実際とは異なります。また家具・備品等は販売価格には含まれません。

< back